

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円	6SLDK



【外観】



【間取り図】



※略図により現況優先と致します。

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区城南町下宮地 755-1		
交通	バス停:浜戸川橋 バス停徒歩2分		
土地面積	317.0㎡ (約95.89坪)	他に私道面積	無し
建物面積	204.33㎡ (約61.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1982年12月11日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道 間口21.0m 東4.0m公道 間口9.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床下収納 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:井戸		
周辺施設	熊本市立隈庄小学校 920m / 熊本市立下益城城南中学校 1302m / ドラッグストアスエス 城南店 494m / スーパーダイワ 城南店 439m / アタックス 城南店 468m / 城南郵便局 291m		
その他費用			
備考	■ 2024年4月リフォーム済み(トイレ・洗面化粧台・キッチン交換) 浴室は新品ではありません ■ 車庫未登記		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.T0117

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中美穂

取引態様:媒介(仲介)

