

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,399万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市西区池田 2 丁目 19-38		
交通	熊本電鉄菊池線 池田（熊本）駅 徒歩9分		
土地面積	264.49㎡ (約80.0坪)	他に私道面積	
建物面積	118.48㎡ (約35.84坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年4月24日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北3.9m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / エアコン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 熊本池田二丁目店 503m / 報徳保育園 610m / 肥後銀行池田支店 686m / MrMax(ミスターマックス) 熊本北店 735m / 熊本高平郵便局 758m / 出町内科 798m		
その他費用			
備考	■法22条区域		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月25日

No.T0172

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号

（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

