

# FOR SALE

|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 1,380万円 | 3LDK   |



【外観】



【間取り図】



自転車置場使用料：100円 / 月  
バイク置場使用料：200円 / 月

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

|          |   |         |         |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目     | マンション   |         |         |
| 建物名      | ハウベストマンショングリーンヒル 307  |         |         |
| 物件所在地    | 熊本県熊本市北区龍田陳内3丁目6-13   |         |         |
| 交通       | バス停:龍田陳内三丁目 バス停徒歩2分<br>豊肥本線 竜田口駅 徒歩13分  |         |         |
| 専有面積     | 74.57㎡(壁芯)<br>(約22.55坪)   | バルコニー面積 | 11.3㎡   |
| 構造規模     | 鉄骨鉄筋コンクリート造13階建   |         |         |
| 所在階      | 3階  | 総戸数     | 120戸    |
| 築年月      | 1997年2月24日  | 修繕積立金   | 10,700円 |
| 管理形態     | 自主管理  | 管理費     | 4,300円  |
| 管理人の勤務形態 | 無   |         |         |
| 駐車場      | 無   |         |         |
| 土地権利     | 所有権   |         |         |
| 現況       | 空き  | 引渡日     | 即時      |
| 建築確認番号   |   | 開発許可番号  |         |
| 設備       | トイレ:温水洗浄便座 / オートロック / 都市ガス / エレベーター   |         |         |
| 周辺施設     | D-77 熊本龍田二丁目店 800m / 黒潮市場 龍田店 800m / 伊勢ACE新南部店 2000m / ゆめめろザビル 2600m / ドラッグストアコスモス 下南部店 3200m / 熊本上立田簡易郵便局 800m |         |         |
| その他費用    | 町会費：300円 / 月  |         |         |
| 備考       | 引渡し：現況渡し  |         |         |

取引条件の有効期限:2026年7月9日

No.J0952

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:専任媒介

