

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,990万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

■町内会費：月額300円

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	スカイハイツ新町 601		
物件所在地	熊本県熊本市中央区新町 1 丁目 4-26		
交通	バス停:段山・市立博物館入口 バス停徒歩1分 バス停:藤崎台下 バス停徒歩2分 熊本市電B系統 蔚山町駅 徒歩3分		
専有面積	74.37㎡（壁芯） （約22.49坪）	バルコニー面積	15.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	6階	総戸数	40戸
築年月	1987年1月	修繕積立金	6,540円
管理形態	全部委託	管理費	11,230円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / エレベーター		
周辺施設	熊本市立一新小学校 383m / 熊本市立西山中学校 808m / ファミリーマート 熊本古城町店 275m / ドラッグストアスズ 島崎店 606m / SAKURA MACHI Kumamoto(サクラマチ クマモト) 784m / 熊本新町郵便局 118m		
その他費用			
備考	■主なリフォーム内容(2025年1月下旬完了済み) ◎新規交換：システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、建具 ◎新規貼替：クロス全室、床材 ◎その他：ハウスクリーニング		

取引条件の有効期限:2025年6月2日

No.T0444

お問合せ先

↑

国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店
TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354
熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

