

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,390万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	九品寺サンシャイン 402		
物件所在地	熊本県熊本市中央区九品寺 2 丁目 8-17		
交通	バス停・労働会館入口 バス停徒歩3分 熊本市電 A 系統 九品寺交差点駅 徒歩7分		
専有面積	54.45m ² (壁芯) (約16.47坪)	バルコニー面積	7.8m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	4階	総戸数	27戸
築年月	1986年7月10日	修繕積立金	11,640円
管理形態	全部委託	管理費	7,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	ドラッグストアコスモス 九品寺店 60m / ローソン 熊本九品寺一丁目店 220m / ダイレックス 九品寺店 410m / ゆめマート 九品寺 450m / 熊本九品寺一郵便局 500m / 熊本大学附属病院 外来総合案内 500m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.J0970



国土交通大臣（3）第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/ (一社)九州不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田 亘朔

取引態様:一般媒介

