

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



■町内会費：4月・10月に各3,000円徴収

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	アーク熊本運動公園 301		
物件所在地	熊本県熊本市東区石原1丁目 11-16		
交通	バス停:神園入口 バス停徒歩5分 豊肥本線 武蔵塚駅 徒歩25分		
専有面積	89.33㎡（壁芯） （約27.02坪）	バルコニー面積	12.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	62戸
築年月	1990年10月8日	修繕積立金	8,940円
管理形態	全部委託	管理費	5,370円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / オール電化 / エレベーター		
周辺施設	デイリーヤマザキ 熊本託麻北店 240m / 供合郵便局 300m / MrMax(ミスターマックス) 熊本インター店 450m / 熊本市立託麻北小学校 700m / 供合保育園 800m / 九州自動車道 熊本IC 1100m		
その他費用	町内会費：6,000円／年 組合費：200円／月		
備考	■駐車場承継なし ※車両制限あり ■自転車200円／年 ■バイク500円／年・原付50CC以下200円／年		

取引条件の有効期限:2025年7月21日

No.J0973

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店
TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354
熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中美穂
取引態様:一般媒介

