

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,100万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	レクシア長嶺南ブライディア 310		
物件所在地	熊本県熊本市東区長嶺南 7 丁目 19-10		
交通	バス停:長嶺小学校前 バス停徒歩6分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩50分		
専有面積	90.15㎡ (壁芯) (約27.27坪)	バルコニー面積	17.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	60戸
築年月	2018年2月15日	修繕積立金	6,300円
管理形態	全部委託	管理費	13,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 3,000円 ■1住戸1区画の使用権あり (返却後抽選)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ケーブルテレビ / CATVインターネット / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立長嶺小学校 270m / 熊本市立長嶺中学校 450m / ファミリーマート 長嶺南四丁目店 400m / 田中内科クリニック 450m / ドラッグストア 託麻南店 550m / 肥後銀行長嶺支店 650m		
その他費用	町内会費: 300円/月		
備考	■駐輪場・バイク置場: 使用料無料 (ステッカー代100円) ※バイク置場はフリースペースのため駐車できない可能性あり。 ■犬・猫は1部屋2匹まで飼育可 ■緩衝地区: 月出小学校 (徒歩19分、約1,500m)		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。
 ※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月17日

No.J1058

お問合せ先

国土交通大臣 (3) 第8432号
 (公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店
 TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354
 熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中美穂
 取引態様:一般媒介

