

# FOR SALE

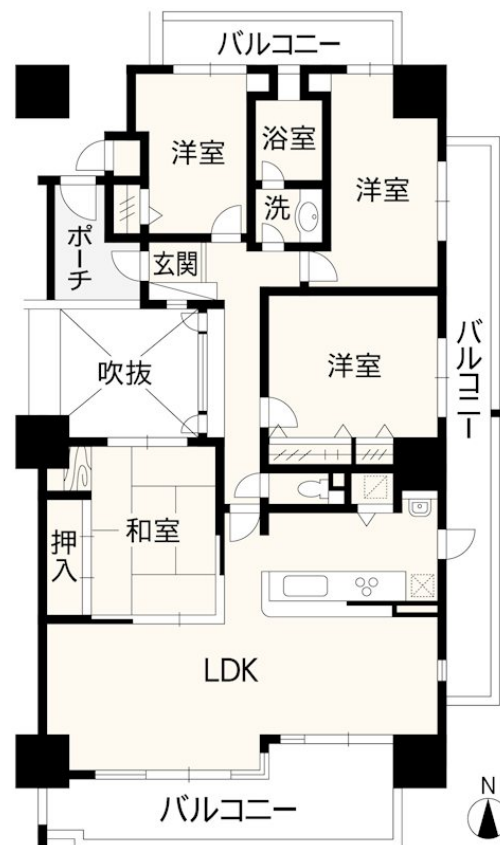
価格	間取りタイプ
2,498万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパスシティ熊本 1215		
物件所在地	熊本県熊本市中央区本山町 106		
交通	豊肥本線 平成（熊本）駅 徒歩10分 バス停:世安町 バス停徒歩2分		
専有面積	98.92㎡（壁芯） （約29.92坪）	バルコニー面積	27.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	12階	総戸数	182戸
築年月	1992年1月4日	修繕積立金	8,900円
管理形態	全部委託	管理費	7,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 最上階 / フローリング / ケーブルテレビ / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	熊本市立向山小学校 500m / 熊本市立江南中学校 500m / ロ-ソ 熊本本山町店 260m / ドラッグストア 本荘店 350m / 肥後銀行世安支店 400m / rocky(ロッキ-) 本店 400m		
その他費用	自治会費：300円 / 月		
備考	東側棟（3番館）は12階が最上階 協力費：月額300円 マンション居住外の場合 自転車置場・バイク置場使用料：【自転車】月額100円、【バイク】月額300円、【ミニバイク】月額200円 インターネット：NTT、KDDI テレビ視聴設備：J:COM		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.J1066

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号

（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:専任媒介

