

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,498万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	サーパスシティ熊本 1215	
物件所在地	熊本県熊本市中央区本山町 106	
交通	豊肥本線 平成（熊本）駅 徒歩10分 バス停:世安町 バス停徒歩2分	
専有面積	98.92m <sup>2</sup> (壁芯) (約29.92坪)	バルコニー面積 27.8m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	12階	総戸数 182戸
築年月	1992年1月4日	修繕積立金 8,900円
管理形態	全部委託	管理費 7,800円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 最上階 / フローリング / ケーブルテレビ / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / エレベーター	
周辺施設	熊本市立向山小学校 500m / 熊本市立江南中学校 500m / ローソン 熊本本山町店 260m / ドラッグストアモリ 本荘店 350m / 肥後銀行世安支店 400m / rocky(ロッキー) 本山店 400m	
その他費用	自治会費: 300円 / 月	
備考	東側棟（3番館）は12階が最上階 協力費: 月額300円 マンション居住外の場合 自転車置場・バイク置場使用料: 【自転車】月額100円、【バイク】月額300円、【ミニバイク】月額200円 インターネット: NTT、KDDI テレビ視聴設備: J:COM	

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.J1066

お問い合わせ先



国土交通大臣（3）第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/ (一社)九州不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:専任媒介

