

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,790万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ハウベストマンショングリーンヒル 802		
物件所在地	熊本県熊本市北区龍田陳内3丁目6-13		
交通	バス停:龍田陳内三丁目 徒歩2分 豊肥本線 竜田口駅 徒歩13分		
専有面積	78.22㎡(壁芯) (約23.66坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	8階	総戸数	120戸
築年月	1997年2月24日	修繕積立金	11,000円
管理形態	自主管理	管理費	4,600円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	要問合せ 敷地内平置駐車場:月額3,000円~10,000円 空き状況は要確認		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立 龍田西小学校 550m / 熊本市立龍田中学校 2100m / 〇-〇 熊本龍田二丁目店 800m / 黒潮市場 龍田店 800m / ｲﾝﾀｰACE新南部店 2000m / ゆめﾀﾞﾝｽﾞ ｱﾝ 2600m		
その他費用	町会費:300円/月		
備考	主なリフォーム内容(2025年8月リフォーム完了済み) 新規交換:システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、建具 その他:配管更新、クロス全室貼替、床材貼替、ハウスクリーニング		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月20日

No.T0451

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
 (公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

