

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,288万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区長嶺東8丁目7-4		
交通	バス停:一本木 バス停徒歩8分 バス停:託麻まちづくりセンター前 バス停徒歩8分		
土地面積	197.01㎡ (約59.59坪)	他に私道面積	無し
建物面積	78.95㎡ (約23.88坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1983年10月26日	都市計画	市街化区域
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西5.0m公道 間口14.0m		
建築確認番号	1046	開発許可番号	
設備	浄水器 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / エアコン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	熊本市立託麻北小学校 1356m / 熊本市立東部中学校 1328m / セブンイレブン 熊本小山店 625m / スーパーマーケット 託麻店 852m / ディスカウントドラッグコスモス小山店 836m / 託麻郵便局 1117m		
その他費用			
備考	■主なリフォーム内容(2025年6月完了済み) ○内装:キッチン、浴室、トイレ、洗面所、給排水管、給湯器 ○外装:外壁 ○その他:全室クロス張替え		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月4日

No.T0192

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田 亘朔

取引態様:媒介(仲介)

