

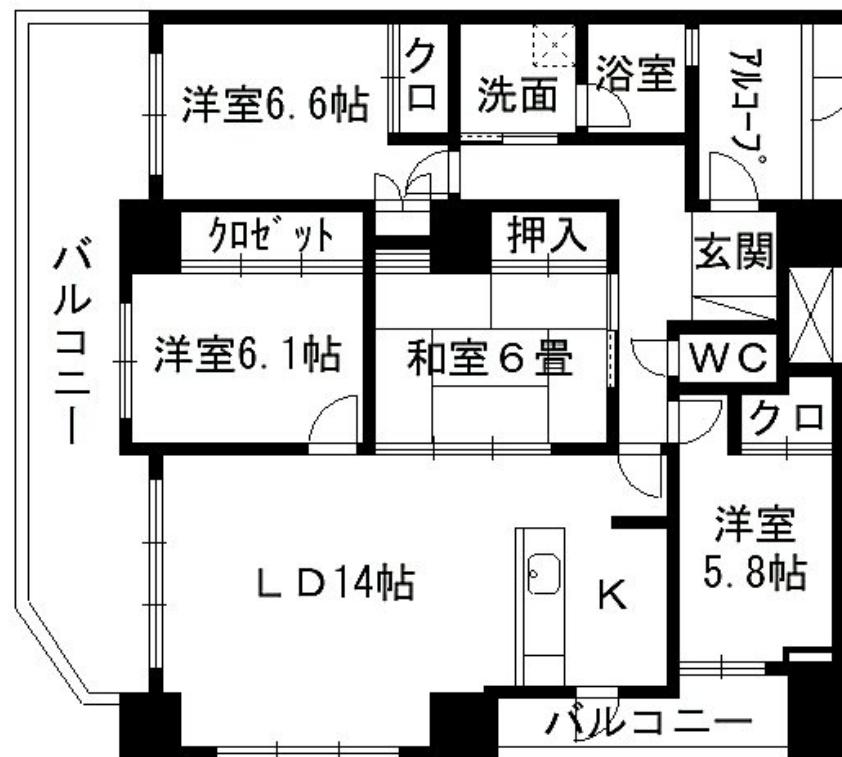
FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



国土交通大臣（3）第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/ (一社)九州不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

間取りタイプ

価格
2,980万円

4LDK

物件種目	マンション	
建物名	優渕水前寺 1202	
物件所在地	熊本県熊本市中央区国府1丁目21-7	
交通	バス停:国府 バス停徒歩1分 熊本市電A系統 国府(熊本)駅 徒歩2分 豊肥本線 新水前寺駅 徒歩6分	
専有面積	99.07m ² (壁芯) (約29.96坪)	バルコニー面積 22.6m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建	
所在階	12階	総戸数 27戸
築年月	2007年3月20日	修繕積立金 14,860円
管理形態	全部委託	管理費 9,700円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/フローリング張替/室内洗濯機置場/TVインターホン/エアコン/オートロック/エレベーター	
周辺施設	熊本市立出水小学校 270m / 熊本市立出水中学校 1300m / ローソン 熊本水前寺公園前店 80m / 熊本水前寺公園郵便局 90m / 水前寺成趣園(水前寺公園) 300m / サニ-水前寺店 350m	
その他費用		
備考	自転車置場: 使用料無料、空き区画有り (R7年7月時点) バイク置場: 使用料無料、空き区画無し (R7年7月時点) オール電化	

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.J1079

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田 亘朔

取引態様:専任媒介

