

FOR SALE

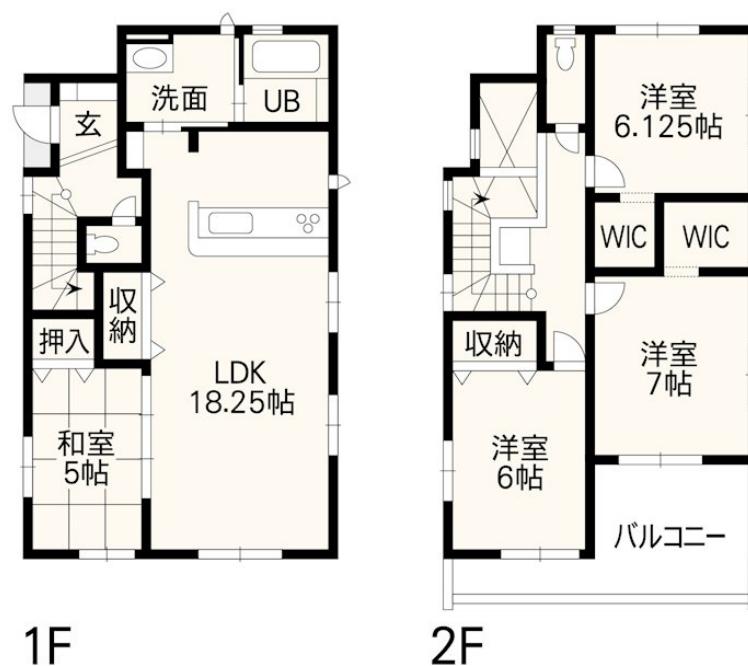
価格	間取りタイプ
3,980万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	熊本県熊本市東区東野2丁目 17番20号	
交通	バス停:鶯原団地前 バス停徒歩2分 熊本市電B系統 健軍町駅 徒歩15分	
土地面積	149.51m ² (約45.22坪)	他に私道面積 無し
建物面積	104.12m ² (約31.49坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2024年9月3日	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 150%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	南6.0m公道 間口7.98m	
建築確認番号		
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 濾水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 吹抜 / 床下収納 / ケーブルテレビ / オール電化 / TVインターホン / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	熊本市立秋津小学校 550m / 熊本市立東野中学校 400m / ダイソ 東野店 180m / セブンイレブン 熊本東野4丁目店 180m / ティスカントラック コスモ秋津店 300m / 熊本昭和郵便局 450m	
その他費用		
備考	未入居物件 長期優良住宅	

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.J1083



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:専任媒介

