

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,430万円(税込)	3SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	熊本県合志市豊岡 2000-657	
交通	豊肥本線 武蔵塚駅 徒歩29分 バス停:すずかけ台 バス停徒歩3分	
土地面積	238.21m <sup>2</sup> (約72.05坪)	他に私道面積 無し
建物面積	119.84m <sup>2</sup> (約36.25坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1981年9月26日	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	40%	容積率 80%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	南東5.0m公道 間口15.3m	
建築確認番号		
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 净水器 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / オール電化 / T Vインターホン / 公共下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震補強工事済	
周辺施設	三隅内科医院 88m / 肥後銀行合志支店 200m / 合志南郵便局 280m / 元気の森公園 500m / ルネッサンス合志店 900m / 合志市立合志南小学校 950m	
その他費用		
備考	耐震基準適合証明書発行可能です。	

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.J1046



国土交通大臣（3）第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:売主

