FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,380万円 | 3LDK |



【外観】

【間取り図】





| 物件種目 | マンション | | |
|----------|--|---------|---------|
| 建物名 | シティライフ九学通 103 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市中央区大江4丁目 9-32 | | |
| 交通 | 熊本市電 A 系統 交通局前(熊本)駅 徒歩9分 バス停:新屋敷一丁目 バス停徒歩7分 | | |
| 専有面積 | 70.9㎡(壁芯) (約21.44坪) | バルコニー面積 | 33.8m² |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造4階建 | | |
| 所在階 | 1階 | 総戸数 | 16戸 |
| 築年月 | 1986年11月17日 | 修繕積立金 | 10,000円 |
| 管理形態 | 自主管理 | 管理費 | 6,000円 |
| 管理人の勤務形態 | 無 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 0円 平置き1台 駐車場承継あり | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | I Hクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / B S / 室内洗濯機置場 / T V インターホン / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 熊本市立大江小学校 450m / 熊本市立白川中学校 550m / ローソン 大江三丁目店 350m / 熊本市立図書館 350m / 熊本大江六郵便局 550m / ゆめタウン大江 650m | | |
| その他費用 | 町会費:200円/月 組合費:300円/月 | | |
| 備考 | 民泊不可 平成17年リフォーム済:クロス張替え、キッチン・ユニットバス・洗面台・トイレ温水 洗浄便座交換 | | |

取引条件の有効期限:2026年1月19日

No.J1118

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂 取引態様:一般媒介

