

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,170万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コープ野村水前寺 901		
物件所在地	熊本県熊本市中央区水前寺 3丁目 5-20		
交通	豊肥本線 水前寺駅 徒歩2分 バス停:水前寺駅前 バス停徒歩2分 熊本市電 A系統 新水前寺駅前駅 徒歩9分		
専有面積	70.56㎡ (壁芯) (約21.34坪)	バルコニー面積	10.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	9階	総戸数	45戸
築年月	1981年8月28日	修繕積立金	19,900円
管理形態	全部委託	管理費	9,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	D-7 熊本水前寺二丁目店 150m / 水前寺駅前郵便局 150m / you meマート(ゆめマート)水前寺駅 150m / ドラッグ新生堂 水前寺駅前店 150m / 肥後銀行東支店 450m / ドラッグストアXEX 水前寺駅前店 450m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月13日

No.J0972



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
**株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店**  
TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354  
熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:山野 豊  
取引態様:売主

