

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,100万円 | 2LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



| | | |
|----------|---|--------------------------|
| 物件種目 | マンション | |
| 建物名 | ロワールマンション帯山 102 | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市中央区帯山 9 丁目 1-61 | |
| 交通 | 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩30分 バス停・鉄工団地通り バス停徒歩3分 | |
| 専有面積 | 61.0m ² (壁芯) (約18.45坪) | バルコニー面積 10m ² |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造7階建 | |
| 所在階 | 1階 | 総戸数 46戸 |
| 築年月 | 1990年3月6日 | 修繕積立金 15,336円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 7,800円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | |
| 駐車場 | 空無 | |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 現況 | 空き | 引渡日 即時 |
| 建築確認番号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / オール電化 / TVインターホン / オートロック / エレベーター | |
| 周辺施設 | 熊本市立帯山小学校 1200m / 熊本市立西原中学校 700m / 熊本市立帯山中学校 1600m / 肥後銀行三郎支店 220m / ドラッグストアモリ 帯山店 250m / ローツ 熊本健軍町店 300m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | 緩衝地区:帯山中学校 駐輪場使用料:年間300円 原付(50cc)駐輪可(駐輪スペースに制限があるため、管理会社へ要確認):年間1,000円 | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.J1134



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田 亘朔

取引態様:一般媒介

