

FOR SALE

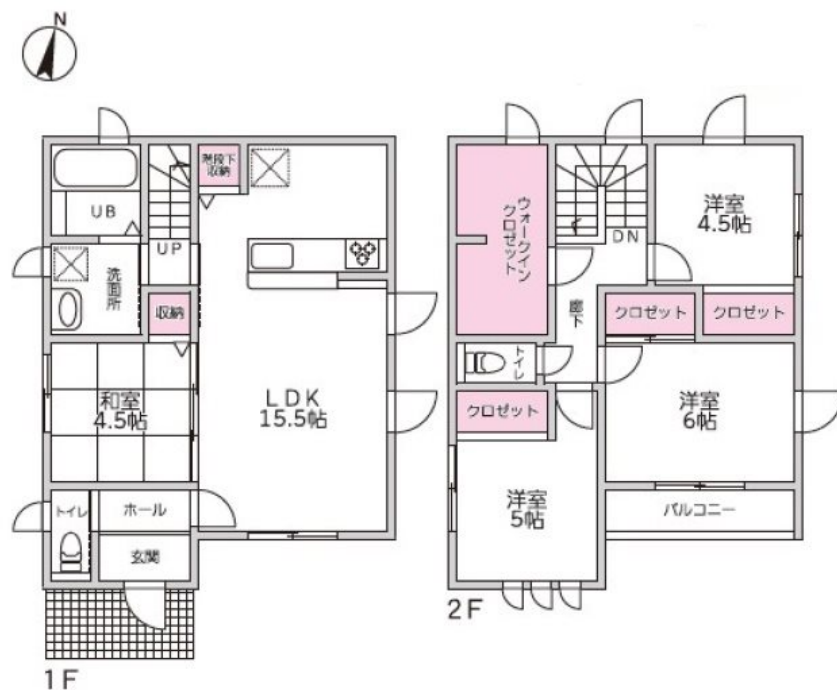
| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,998万円(税込) | 4LDK |



【外観】



【間取り図】



告知事項あり

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | | |
|--------|---|--------|--------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 熊本県宇城市松橋町西下郷 1705 | | |
| 交通 | バス停:熊本南病院入口 徒歩14分 鹿児島本線 松橋駅 徒歩36分 | | |
| 土地面積 | 169.19㎡ (約51.17坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 94.39㎡ (約28.55坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 2017年8月9日 | 都市計画 | 非線引き区域 |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 南5.5m公道 間口8.2m 東1.8m私道 間口21.1m | | |
| 建築確認番号 | ACS第170259 | 開発許可番号 | |
| 設備 | IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 公共下水 | | |
| 周辺施設 | 宇城市立豊福小学校 1420m / 宇城市立松橋中学校 2230m / 豊福保育園 1600m / デイリーヤマザキ松橋久具店 1100m / MrMax(ミスターマックス) 松橋店 1130m / 鮮ど市場宇城店 1200m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 主なりフォーム内容(2025年9月30日完了済み) クロス全張替 トイレ新品交換(2か所) | | |

取引条件の有効期限:2026年7月5日

No.T0178

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

