

FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シティマンション国府 503		
物件所在地	熊本県熊本市中央区国府 1 丁目 13-16		
交通	豊肥本線 新水前寺駅 徒歩5分 熊本市電A系統 国府（熊本）駅 徒歩2分 バス停:水前寺駅通り バス停徒歩3分		
専有面積	63.1㎡（壁芯） （約19.08坪）	バルコニー面積	15.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	5階	総戸数	28戸
築年月	1985年11月3日	修繕積立金	15,780円
管理形態	全部委託	管理費	7,000円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / インターホン / エレベーター		
周辺施設	肥後銀行水前寺支店 120m / セブンイレブン 熊本水前寺グランド通り店 170m / 室原内科・小児科 200m / サニー 水前寺店 260m / 熊本水前寺公園郵便局 350m / ロッキースーパーストア水前寺店 500m		
その他費用			
備考	■ペット飼育について：1匹まで（体長50cm、体重10kg程度） ■駐輪場使用料：月額200円 ■管理人不在：週3回の清掃員による共用部清掃あり ■大規模修繕工事令和6年7月実施済み ■民泊不可		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月11日

No.J1149

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂
取引態様:一般媒介

