

— FOR SALE

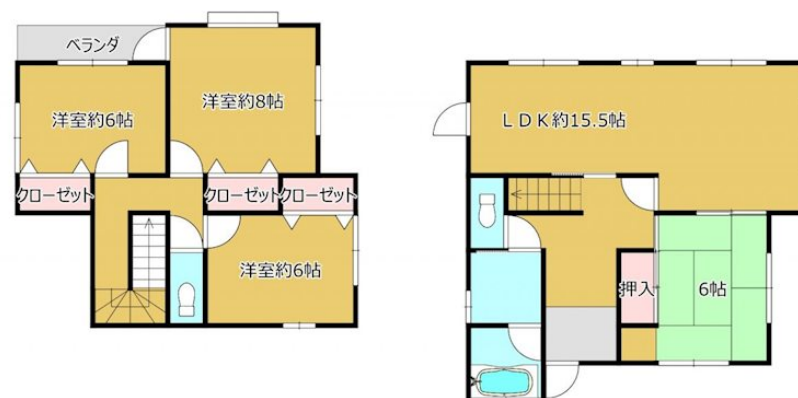
価格	間取りタイプ
1,699万円(税込)	4LDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県菊池市北宮 215-11		
交通	バス停:深川 バス停徒歩7分		
土地面積	173.59㎡ (約52.51坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.98㎡ (約32.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2000年10月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西4.5m公道 北東1.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / TVインターホン / エアコン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	菊池市立隈府小学校 1400m / 菊池市立菊池南中学校 1400m / ドラッグストアモリ 菊池店 708m / ローソン 菊池大琳寺店 859m / ホームセンターグッデイ菊池店 1000m / 菊池郵便局 1700m		
その他費用			
備考	■主なりフォーム内容(2025年3月完了済み) ○内装: システムキッチン交換、ユニットバス交換、温水洗浄便座トイレ交換、洗面化粧台交換、畳表替え、フロアタイル上張り ○外装: 屋根・外壁塗装、庭木伐採 ○その他: 雨漏り点検		

取引条件の有効期限:2026年4月22日

No.T0149

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

