

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,690万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



緩衝地区：帯山中学校 徒歩20分(約1,600m)  
駐輪場使用料：年間300円(ステッカー代)  
バイク置場使用料(台数制限あり)原付(50cc)のみ可：年間1,000円(ステッカー代)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ロワールマンション帯山 606		
物件所在地	熊本県熊本市中央区帯山 9 丁目 1-61		
交通	バス停:鉄工団地通り バス停徒歩3分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩30分		
専有面積	61.56㎡(壁芯) (約18.62坪)	バルコニー面積	8.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	6階	総戸数	46戸
築年月	1990年3月6日	修繕積立金	15,336円
管理形態	全部委託	管理費	7,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/食器洗浄乾燥機/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/角部屋:角住戸/全居室フローリング/室内洗濯機置場/TVインターホン/エアコン/オートロック/エレベーター		
周辺施設	肥後銀行三郎支店 230m / ドラッグストアモリ 帯山店 260m / R-1 熊本健軍町店 310m / 託麻台リハビリテーション病院 350m / 熊本鉄砲塚郵便局 355m / 熊本県立大学 650m		
その他費用			
備考	近隣駐車場空有 令和3年3月23日現在:熊本市中央区帯山6丁目駐車場 月額6,600円(徒歩2分約140m)		

取引条件の有効期限:2026年7月9日

No.J1165

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:植田 亘朔

取引態様:一般媒介

