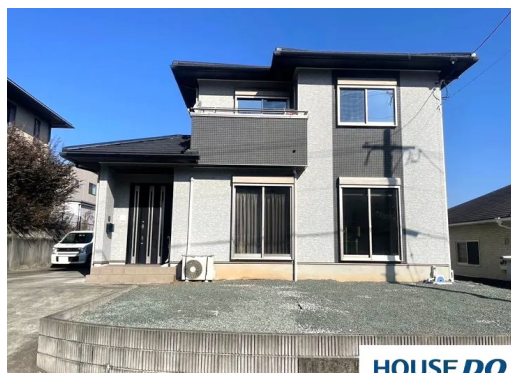


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,670万円	3LDK



【外観】



HOUSE DO

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区城南町藤山 687-23		
交通	バス停:鰐瀬 バス停徒歩7分		
土地面積	271.65㎡ (約82.17坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.25㎡ (約31.83坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2011年10月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	熊本市立豊田小学校 1400m / 熊本市立下益城城南中学校 4250m / 鰐瀬郵便局 700m / 肥後銀行隈庄支店 3693m / ドラッグストアEJ 城南店 3079m / セブンイレブン城南パイル店 3313m		
その他費用			
備考	所有者居住中につき、ご案内はあらかじめお問い合わせください		

法34条11号指定区域

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月28日

No.T0194

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

