

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



- バイク置場使用料：300-500円/月 ミニバイク（原付サイズ）のみ可
- 大規模修繕工事：2024年3月実施済
- 民泊不可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	サーパス県立大学前		
物件所在地	熊本県熊本市東区月出2丁目6番50		
交通	バス停:鉄砲塚 バス停徒歩3分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩38分		
専有面積	70.02㎡（壁芯） （約21.18坪）	バルコニー面積	13.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	2階	総戸数	80戸
築年月	2000年7月4日	修繕積立金	8,400円
管理形態	全部委託	管理費	6,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/トイレ:温水洗浄便座/ケーブルテレビ/室内洗濯機置場/TV インターホン/オートロック/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 熊本月出2丁目店 80m / ドラッグ イルブン 月出店 170m / ドラッグストアエス 月出店 350m / ゆめマート 新外 850m / 熊本銀行日赤通支店 120m / 熊本鉄砲塚郵便局 350m		
その他費用	自治会費：300円 / 月		
備考	居住中物件となりますので、即日のご案内はいたしかねます。ご内見のご希望がございましたら事前にご連絡をお願いします。		

取引条件の有効期限:2026年4月21日

No.J1176

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:一般媒介

