

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,680万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区小山2丁目24番151号		
交通	バス停:今村入口 バス停徒歩5分		
土地面積	215.72㎡ (約65.25坪)	他に私道面積	無し
建物面積	109.3㎡ (約33.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2011年1月5日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西4.0m公道 間口11.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 一部フローリング / ウォークインクローゼット / TVインターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立託麻東小学校 990m / 熊本市立二岡中学校 1220m / 小山保育園 140m / R-77 熊本小山五丁目店 150m / マックスR1 新託麻店 500m / ドラッグストアコスモス 小山店 690m		
その他費用			
備考	道路判定: 有(暫定B)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月9日

No.T0126

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
 (公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

