

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コアマンション出水 601		
物件所在地	熊本県熊本市中央区出水 8 丁目 7-32		
交通	バス停:江津団地 バス停徒歩2分 熊本市電 A 系統 水前寺公園駅 徒歩19分		
専有面積	77.51㎡ (壁芯) (約23.44坪)	バルコニー面積	52.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	6階	総戸数	42戸
築年月	1990年8月	修繕積立金	11,627円
管理形態	全部委託	管理費	6,400円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング / オール電化 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / ガス:その他 / エレベーター		
周辺施設	熊本市立出水南小学校 701m / 熊本市立出水南中学校 600m / ゆめマートえづ 90m / ロ-ソ 熊本出水ふれあい通り店 500m / ドラッグ イブソン江津店 900m / 熊本江津郵便局 500m		
その他費用			
備考	ルーフバルコニー使用料:月額300円 ペット飼育:可(犬、猫 2匹まで) 2009年フルリフォーム済み(フローリング張替えは2015年)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月9日

No.T0403

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

