

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,050万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパスシティ白川貳番館 408		
物件所在地	熊本県熊本市東区新南部 5 丁目 6-45		
交通	バス停:北バイパス東新南部 バス停徒歩5分 バス停:東新南部 バス停徒歩9分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩20分		
専有面積	71.93㎡ (壁芯) (約21.75坪)	バルコニー面積	9.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	4階	総戸数	110戸
築年月	1994年2月11日	修繕積立金	5,900円
管理形態	全部委託	管理費	5,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円 駐車場継承可		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋:角住戸 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立西原小学校 1300m / 熊本市立西原中学校 1900m / デイカントラック コスモ 下南部店 900m / イワサキ E-3新南部店 1200m / ゆめゆめサザン アソ 2000m / 新南部簡易郵便局 1200m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月2日

No.T0405



国土交通大臣(3)第8432号  
 (公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
**株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店**  
 TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354  
 熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

