

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 2,999万円(税込) | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|---------|--------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | エイルマンション熊本駅東マークウエスト | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市中央区本山3丁目3-2 | | |
| 交通 | バス停:本山営業所 徒歩5分 熊本市電A系統 祇園橋駅 徒歩12分 鹿児島本線 熊本駅 徒歩12分 | | |
| 専有面積 | 77.87㎡(壁芯) (約23.55坪) | バルコニー面積 | 14.4㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造15階建 | | |
| 所在階 | 4階 | 総戸数 | 131戸 |
| 築年月 | 2008年4月 | 修繕積立金 | 9,400円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 7,000円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 熊本市立向山小学校 458m / 熊本市立江南中学校 372m / ファミリーマート熊本本山4丁目店 210m / rocky(ロッキ) 本山店 343m / AMU PLAZA KUMAMOTO(アミューザ くまもと) 974m / 熊本本山郵便局 250m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 駐輪場: 年額500円 バイク置き場: 月額300~1,500円 ペット飼育: 飼育細則あり 主なりフォーム内容(2025年9月30日完了済み) 新規交換: キッチン水栓、ユニットバス、洗面化粧台水栓、温水洗浄機能付きトイレ 新規張替: 全室クロス その他: フローリング上張り、畳表替、ハウスクリーニング | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月21日

No.T0421

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

