

FOR SALE

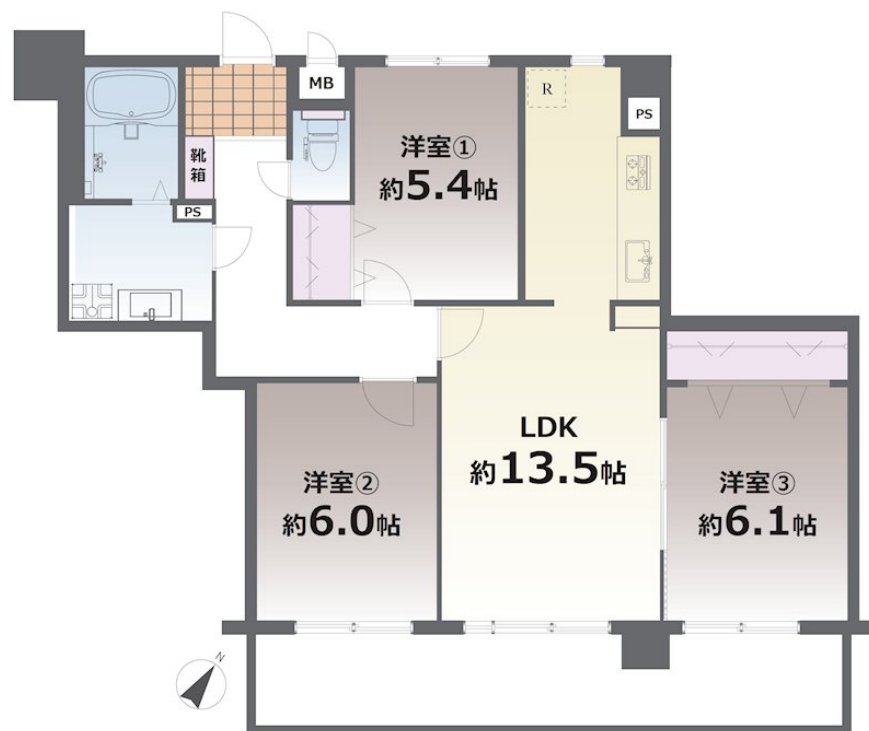
| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,699万円(税込) | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | グランピア新大江 602 | | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市中央区新大江3丁目7-11 | | |
| 交通 | バス停:南平 バス停徒歩2分 豊肥本線 水前寺駅 徒歩13分 | | |
| 専有面積 | 71.88㎡(壁芯) (約21.74坪) | バルコニー面積 | 13㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造7階建 | | |
| 所在階 | 6階 | 総戸数 | 25戸 |
| 築年月 | 1988年8月 | 修繕積立金 | 11,720円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 7,900円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回 | | |
| 駐車場 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 熊本市立託麻原小学校 867m / 熊本市立帯山中学校 965m / セブンイレブン熊本新大江店 75m / FOODY ONE新大江店 154m / ドラッグストア新大江店 895m / 熊本保田窪郵便局 437m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | バイク置き場:無 主なリフォーム内容(2026年1月完了済み) 新規交換:システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯機防水パン、温水洗浄機能付トイレ、建具、専有部配管、カーテンレール 新規設置:ダウンライト、鏡付シューズボックス その他:フローリング新規床組、全室クロス新規張替 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月29日

No.T0438

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

