

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,599万円(税込) | 4LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 熊本県宇土市境目町 535-23 | | |
| 交通 | バス停:境目団地 バス停徒歩4分 バス停:上松山 バス停徒歩5分 | | |
| 土地面積 | 264.64㎡ (約80.05坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 110.87㎡ (約33.53坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 1981年3月 | 都市計画 | 非線引き区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 80% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 | 西5.0m公道 | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / TVインターホン / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 宇土市立花園小学校 1268m / 宇土市立鶴城中学校 1770m / ロ-ソ 宇土境目町店 416m / ス-パ-センタートライアル 宇土店 749m / コ-パ-ワ-宇土店 1250m / 花園郵便局 1212m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 主なりフォーム内容(2025年7月完了済み) 内装:キッチン・浴室・トイレ・壁・全室・洗面所 外装:外壁・屋根 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月27日

No.T0144

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

