

FOR SALE

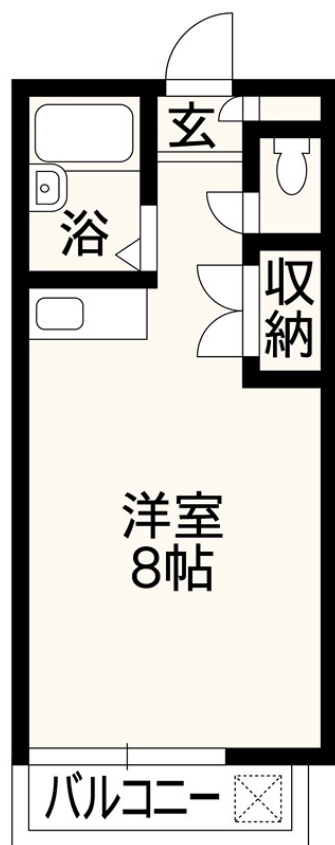
価格	間取りタイプ
280万円	1R



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	フォーム熊大前Ⅰ		
物件所在地	熊本県熊本市中央区黒髪5丁目 22-41-109		
交通	バス停:立田自然公園入口 バス停徒歩6分 熊本電鉄藤崎線 黒髪町駅 徒歩19分		
専有面積	20.16㎡ (壁芯) (約6.09坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	1階	総戸数	35戸
築年月	1990年3月30日	修繕積立金	2,400円
管理形態	全部委託	管理費	2,900円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 全居室フローリング / B S / インターホン / 都市ガス		
周辺施設	セブンイレブン 熊本黒髪5丁目店 130m / ドラッグセイムス熊本黒髪店 950m / 肥後銀行子飼橋支店 1300m / ドラッグストア マツモトキヨシ 黒髪店 1400m / マルショク子飼店 1500m		
その他費用			
備考	☆2026年6月一部リフォーム完了☆ ・全面床フローリング ・洋室→クロス張り替え、照明交換、コンセント一部交換 ・台所→流し台、水栓、換気扇、ダウンライト ・トイレ→クロス張り替え、クッションフロア、扉 ・リフォーム後、未入居 ・駐輪場、バイク置き場：使用料無し		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月19日

No.J1224

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:一般媒介

