

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,499万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンアメニティ2番館 301		
物件所在地	熊本県熊本市東区長嶺西1丁目9-2		
交通	バス停:日赤病院北口 バス停徒歩4分 豊肥本線 新水前寺駅 徒歩20分		
専有面積	72.49㎡ (壁芯) (約21.92坪)	バルコニー面積	13㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	3階	総戸数	97戸
築年月	1991年2月	修繕積立金	6,560円
管理形態	全部委託	管理費	4,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / オール電化 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / ガス:その他 / エレベーター2基		
周辺施設	熊本市立託麻西小学校 1300m / 熊本市立西原中学校 800m / ショールーム長嶺 350m / セブンイレブン 熊本長嶺西1丁目店 450m / ディスカウントラック コスモ 長嶺店 600m / 熊本赤十字病院 800m		
その他費用			
備考	■上下水道料 2472円/月額 ■組合費 200円/月額		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月23日

No.T0473

お問合せ先

国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

